



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального округа Лотошино Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2026 312

от _____ № _____
пгт.Лотошино

О создании аукционной комиссии по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального округа Лотошино Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории муниципального округа Лотошино Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Законом Московской области от 24.12.2010 №174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», решением Совета депутатов городского округа Лотошино от 16.06.2022 №347/40 «Об утверждении Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа Лотошино Московской области», решением Совета депутатов городского округа Лотошино от 20.12.2024 №33/5 «О правопреемстве муниципальных правовых актов», постановлением администрации городского округа Лотошино Московской области от 02.11.2023 №1648 «Об утверждении положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Лотошино, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории городского округа Лотошино»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Создать аукционную комиссию по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального округа Лотошино Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории муниципального округа Лотошино Московской области и утвердить её состав (приложение №1).

2. Утвердить Положение об аукционной комиссии по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального округа Лотошино Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории муниципального округа Лотошино Московской области (приложение №2).

3. Признать утратившим силу п.2 постановления администрации городского округа Лотошино Московской области от 02.11.2023 №1648 «Об утверждении положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Лотошино, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории городского округа Лотошино».

4. Разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации муниципального округа Лотошино Московской области» по адресу: <https://лотошинье.рф>

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа Лотошино Попова В.А.

Глава муниципального
округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

ВЕРНО:
Разослать: Попову В.А., членам комиссии, отделу архитектуры и градостроительства,
прокурору Лотошинского района, в дело.



**Состав аукционной комиссии по проведению открытого аукциона
в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом
имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального округа
Лотошино Московской области, а также земельном участке, государственная
собственность на который не разграничена, находящихся на территории
муниципального округа Лотошино Московской области**

Председатель комиссии:

Попов В.А. - заместитель главы муниципального округа Лотошино

Заместитель председателя комиссии:

Шагиев А.Э. - первый заместитель главы муниципального округа
Лотошино

Секретарь комиссии:

Бондарева Н.В. - главный эксперт отдела архитектуры и градостроительства
администрации муниципального округа Лотошино

Члены комиссии:

Барабанова Г.Ю. - начальник отдела архитектуры и градостроительства
администрации муниципального округа Лотошино

Козловская Н.И. - консультант юридического отдела администрации
муниципального округа Лотошино

Шутрова О.В. - начальник сектора торговли и потребительского рынка
администрации муниципального округа Лотошино

Приложение № 2 к постановлению администрации муниципального округа Лотошино Московской области от 31.03.2026 №312

Положение об аукционной комиссии по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального округа Лотошино Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории муниципального округа Лотошино Московской области

1. Общие положения

1.1. Аукционная комиссия по проведению открытого аукциона в электронной форме (далее – электронный аукцион) на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального округа Лотошино Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории муниципального округа Лотошино Московской области (далее - Аукционная комиссия) создана в целях проведения электронного аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального округа Лотошино Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории муниципального округа Лотошино Московской области, в соответствии с критериями, установленными Положением о проведении электронного аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального округа Лотошино Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории муниципального округа Лотошино Московской области.

1.2. Аукционная комиссия в своей деятельности руководствуется федеральными законами, нормативными правовыми актами Московской области и нормативными правовыми актами муниципального округа Лотошино, Положением о проведении электронного аукциона на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или

ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального округа Лотошино Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории муниципального округа Лотошино Московской области (далее – Положение о проведении аукциона).

1.3. В задачи аукционной комиссии входят:

- обеспечение объективности при рассмотрении, сопоставлении и оценке заявок на участие в электронном аукционе, поданных и принятых в соответствии с аукционной документацией;

- соблюдение принципов публичности, прозрачности, конкурентности, равных условий и недискриминации при проведении электронного аукциона;

- устранение возможностей злоупотребления и коррупции при проведении электронного аукциона.

1.4. Состав аукционной комиссии утверждается постановлением администрации муниципального округа Лотошино.

1.5. В состав аукционной комиссии входят: председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии, члены комиссии.

2. Функции аукционной комиссии

2.1. Организаторам электронного аукциона создается аукционная комиссия.

2.2. Число членов аукционной комиссии должно быть не менее шести человек.

2.3. Членами аукционной комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах электронного аукциона (в том числе физические лица, состоящие в штате организаций, подавших заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники электронного аукциона и лица, подавшие заявки (в том числе являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников электронного аукциона).

2.4. Аукционная комиссия осуществляет:

1) рассмотрение заявок, в том числе с использованием видео-конференц-связи;

2) проверку соответствия участников электронного аукциона требованиям, указанным в Извещении, принятие решений о признании заявителей участниками электронного аукциона или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе;

3) оформление протоколов в ходе организации и проведения электронного аукциона, а также их размещение на электронной площадке, на официальном сайте торгов, сайте организатора, внесение соответствующей информации в ЕАСУЗ, а также обеспечение их размещения на Едином портале торгов Московской области;

4) подведение итогов электронного аукциона и определение победителя электронного аукциона.

2.5. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные настоящим Положением, если на заседании аукционной комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов от общего числа ее членов, в том числе при участии членов комиссии в форме видеоконференц-связи.

2.6. Члены аукционной комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы, составленные в ходе заседаний комиссии, в том числе усиленной квалифицированной электронной подписью.

2.7. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов аукционной комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член аукционной комиссии имеет один голос.

2.8. Исключение и замена члена аукционной комиссии допускаются только по решению организатора электронного аукциона.

2.9. Решения аукционной комиссии оформляются соответствующими протоколами.

2.10. Аукционная комиссия осуществляет рассмотрение заявок согласно следующему порядку:

2.10.1. Аукционная комиссия проверяет заявки на соответствие требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением.

2.10.2. Срок рассмотрения заявок не может превышать трех рабочих дней с даты окончания срока подачи заявок.

2.10.3. На основании результатов рассмотрения заявок аукционной комиссией принимается одно из следующих решений:

1) о допуске заявителя, подавшего заявку, к участию в электронном аукционе и о признании его участником такого электронного аукциона;

2) об отказе в допуске к участию в электронном аукционе.

2.10.4. Заявитель не допускается к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

1) отсутствия в составе Заявки согласия Заявителя с условиями Извещения и / или обязательства Заявителя установить рекламные конструкции в соответствии с техническими характеристиками, установленными в Извещении;

2) отсутствия в составе Заявки документов и информации, предусмотренных пунктом 7.4. Положения о проведении аукциона, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным Положением о проведении аукциона и Извещением, наличия в указанных документах недостоверной информации о Заявителе, подавшем Заявку на участие в Электронном аукционе, на дату и время окончания срока подачи Заявок;

3) несоответствия участника Электронного аукциона требованиям, установленным Положением о проведении аукциона и Извещением.

2.10.5. По результатам рассмотрения заявок аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, подписываемый всеми присутствующими членами аукционной комиссии, не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок.

Не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок аукционная комиссия направляет организатору аукциона, который в этот же срок размещает указанный протокол на электронной площадке, размещает на официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение на Едином портале торгов Московской области.

2.10.6. В течение одного часа с момента поступления оператору электронной площадки указанного протокола оператор электронной площадки обязан направить участникам электронного аукциона, подавшим заявки на участие в нем, уведомление о решении, принятом в отношении поданных ими заявок.

2.10.7. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в электронном аукционе и признанных участниками электронного аукциона, датах подачи заявок, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в электронном аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

2.11. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- 1) по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- 2) по результатам рассмотрения заявок аукционной комиссией принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех заявителей;
- 3) по результатам рассмотрения заявок аукционной комиссией принято решение о признании только одного заявителя участником электронного аукциона;
- 4) в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения электронного аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене договора (лота), предусматривающее повышение начальной (минимальной) цены договора (лота) на величину «шага аукциона»;
- 5) победитель либо единственный участник электронного аукциона уклонился от заключения в установленный срок договора.

2.11.1. Информацию, указанную в подпункте 4 пункта 2.11. настоящего Положения, оператор электронной площадки направляет организатору электронного аукциона.

2.11.2. Аукционной комиссией составляется протокол признания электронного аукциона несостоявшимся.

2.11.3. Не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок аукционная комиссия направляет организатору аукциона протокол признания электронного аукциона несостоявшимся, который в этот же срок размещает указанный протокол на электронной площадке.

2.11.4. Протокол признания электронного аукциона несостоявшимся после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте торгов и на Едином портале торгов Московской области.

2.11.5. Договор заключается с единственным участником электронного аукциона, на условиях, предусмотренных Извещением, по начальной (минимальной) цене договора (лота).

2.12. Подведение итогов электронного аукциона.

2.12.1. Результаты проведения электронного аукциона оформляются протоколом подведения итогов электронного аукциона, который подписывается членами аукционной комиссии. Аукционная комиссия не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок, направляет его организатору электронного аукциона, который в тот же срок размещает его на электронной площадке.

2.12.2. Протокол подведения итогов электронного аукциона должен содержать:

- адрес электронной площадки;
- дату, время начала электронного аукциона;
- начальную (минимальную) цену договора (лота);
- предложения о цене Лота победителя Электронного аукциона и следующих после него предложений о цене Лота участников Электронного аукциона с указанием времени поступления данных предложений и порядковых номеров, присвоенных Заявкам

2.12.3. Протокол подведения итогов электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной и на Едином портале торгов Московской области.

2.12.4. Протокол подведения итогов электронного аукциона подлежит хранению организатором электронного аукциона не менее трех лет по окончании срока действия договора.

2.13.1. Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные Положением о проведении торгов, он не подписал направленный ему организатором электронного аукциона проект договора.

2.13.2. Победителю электронного аукциона либо единственному участнику электронного аукциона, уклонившемуся от заключения договора, задаток не возвращается.

2.13.3. При уклонении победителя либо единственного участника электронного аукциона от заключения в установленный срок договора электронный аукцион признается несостоявшимся.

2.13.4. Аукционной комиссией составляется протокол признания электронного аукциона несостоявшимся.

2.13.5. В течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола аукционная комиссия направляет его организатору аукциона, который в этот же срок размещает указанный протокол на электронной площадке и на Едином портале торгов Московской области.

3. Права и обязанности аукционной комиссии, ее отдельных членов

3.1. Аукционная комиссия обязана:

3.1.1. Проверять соответствие заявителей на участие в электронном аукционе предъявляемым к ним требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, аукционной документацией.

3.1.2. Исполнять предписания уполномоченных органов власти об устранении выявленных ими нарушений законодательства Российской Федерации и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

3.1.3. Не проводить переговоров с участниками электронного аукциона до проведения электронного аукциона и (или) во время проведения электронного аукциона, кроме случаев обмена информацией, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации и аукционной документацией.

3.1.4. Оценивать и сопоставлять заявки на участие в электронном аукционе в соответствии с критериями, указанными в извещении о проведении электронного аукциона.

3.2. Аукционная комиссия имеет право:

3.2.1. Знакомиться со всеми представленными на рассмотрение документами и сведениями, составляющими заявку на участие в электронном аукционе.

3.2.2. Выступать по вопросам повестки дня на заседаниях аукционной комиссии.

3.2.3. Проверять правильность содержания протоколов, в том числе правильность отражения в протоколе своего выступления.

3.3. Члены аукционной комиссии обязаны:

3.3.1. Знать и руководствоваться в своей деятельности требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего Положения.

3.3.2. Лично присутствовать на заседаниях аукционной комиссии; отсутствие на заседании аукционной комиссии допускается только по уважительным причинам в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

3.3.3. Соблюдать правила рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в электронном аукционе.

3.3.4. Не допускать разглашения сведений, ставших им известными в ходе проведения электронного аукциона, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.4. Члены аукционной комиссии:

3.4.1. Присутствуют на заседаниях аукционной комиссии и принимают решения по вопросам, отнесенным к компетенции аукционной комиссии настоящим Положением и законодательством Российской Федерации, в том числе с использованием видео-конференц-связи.

3.4.2. Осуществляют рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства, аукционной документации, Положения об организации и проведении

открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Лотошино Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории городского округа Лотошино Московской области, настоящего Положения.

3.4.3. Подписывают протокол заседания аукционной комиссии.

3.5. Председатель аукционной комиссии:

3.5.1. Осуществляет общее руководство работой аукционной комиссии, организует ее работу в соответствии с настоящим Положением.

3.5.2. Объявляет заседание правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов.

3.5.3. Открывает и ведет заседания аукционной комиссии, объявляет перерывы.

3.5.4. Объявляет состав аукционной комиссии.

3.5.5. Осуществляет иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

3.6. В случае отсутствия председателя аукционной комиссии его полномочия осуществляет заместитель председателя аукционной комиссии.

3.7. Секретарь аукционной комиссии:

- извещает лиц, входящих в состав аукционной комиссии, о времени и месте проведения заседаний;

- ведет протоколы заседаний аукционной комиссии и передает их на подпись председателю;

- выполняет поручения председателя по другим вопросам, связанным с деятельностью аукционной комиссии.

3.8. Заседания аукционной комиссии правомочны, если на них присутствуют не менее 50 процентов от общего числа ее членов, при обязательном участии председателя аукционной комиссии или его заместителя.

3.9. Решение аукционной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов аукционной комиссии путем открытого голосования. Каждый член аукционной комиссии имеет один голос. В случае равенства числа голосов голос председателя аукционной комиссии считается решающим.

3.10. Члены аукционной комиссии имеют право выражать особое мнение по рассматриваемым вопросам, которое заносится в протокол или приобщается к протоколу в письменной форме.

3.11. Решения аукционной комиссии оформляются протоколами за подписью председателя и всех присутствующих на заседании членов аукционной комиссии.

3.12. Информация, касающаяся рассмотрения, оценки и сопоставления аукционных заявок, не подлежит разглашению до официального объявления результатов электронного аукциона.

3.13. Аукционная комиссия отклоняет заявки на участие в электронном аукционе в случае, если:

3.13.1. Участник электронного аукциона не представил документы, определенные аукционной документацией, либо в представленных документах содержатся недостоверные сведения об участнике.

3.13.2. Заявка на участие в электронном аукционе не отвечает требованиям, предусмотренным аукционной документацией.

3.13.3. Заявка на участие в электронном аукционе подана неуполномоченным лицом.

3.14. Решения, принятые аукционной комиссией, могут быть обжалованы в установленном действующим законодательством порядке.